



COMUNE DI GARLASCO  
 ZONE PROTEZIONE AGRICOLO-FORESTALE A PREVALENTE INTERESSE PAESAGGISTICO (C2)  
 ART. 8 DELLE NTA DI PTC DEL PARCO, DI CUI ALLA DGR 75983 DEL 28/2001

COMUNE DI GARLASCO  
 RISERVE NATURALI PARZIALI ZOOLOGICHE-BIOGENETICHE (ZB)  
 ART. 15 NTA PTC PARCO REGIONALE - DGR 75983 DEL 28/2001

COMUNE DI ZERBOLO  
 ZONE PROTEZIONE AGRICOLO-FORESTALE A PREVALENTE INTERESSE PAESAGGISTICO (C2)  
 ART. 8 DELLE NTA DI PTC DEL PARCO, DI CUI ALLA DGR 75983 DEL 28/2001

COMUNE DI GARLASCO  
 ZONE DI PIANURA IRRIGUA A PREMINENTE VOCAZIONE AGRICOLA (G2)  
 ART. 9 NTA PTC PARCO REGIONALE - DGR N. 75983 DEL 28/2001

COMUNE DI VILLANOVA D'ARDENGHI  
 ZONE PROTEZIONE AGRICOLO-FORESTALE A PREVALENTE INTERESSE PAESAGGISTICO (C2)  
 ART. 8 DELLE NTA DI PTC DEL PARCO, DI CUI ALLA DGR 75983 DEL 28/2001

COMUNE DI DORNO  
 TESSUTO AGRICOLO  
 ART. 44 DELLE NTA DI PGT DEL COMUNE DI DORNO

COMUNE DI VILLANOVA D'ARDENGHI  
 ZONE DI PIANURA IRRIGUA A PREMINENTE VOCAZIONE AGRICOLA (G2)  
 ART. 9 NTA PTC PARCO REGIONALE - DGR N. 75983 DEL 28/2001

COMUNE DI ZINASCIO  
 TESSUTO AGRICOLO  
 ART. 44 DELLE NTA DI PGT DEL COMUNE DI DORNO



- LEGENDA**
1. PERIMETRO DI BASE
- CONFINE AMMINISTRATIVO COMUNALE
  - INDIVIDUAZIONE COMUNI LIMITROFI
  - CONFINELLI
- 1.1. ALTRI PERIMETRI DI RIFERIMENTO - AREE PROTETTE
- ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE (ZSC) (EX-SIC) SAN MASSIMO - CODICE IT208015 - MISURE C. DGR N.14429 DEL 2015 (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - ZSC\_SIC\_SHP\_SHP)
  - ZONA A PROTEZIONE SPECIALE (ZPS) BOSCHI DEL TICINO - CODICE IT2080201 - MISURE C. DGR N.14429 DEL 2015 (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - ZPS\_SHP)
- 1.2. PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
- CONFINI DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL TICINO DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE DGR N.5983 DEL 2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO - CONFINI\_PTC\_RL\_POLYLINE\_SHP)
  - CONFINI DEL PARCO NATURALE DELLA VALLE DEL TICINO DI CUI ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO REGIONALE DGR N.919 DEL 2003 (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - PARCO\_NATURALI\_SHP)
  - PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (DGR N.2983/2001) INDIVIDUATO DAL PTC DEL PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO 2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO - LINEA\_IC\_POLYLINE\_SHP)
  - PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE ORIENTATA AI SENSI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (PGT COMUNALE VIGENTE)
2. PROGETTO DI NUOVE INFRASTRUTTURE
- PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRON MORTARA
  - FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 METRI DALLA MEZZERA DEL TRACCIATO)
  - (Fonte: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 4 DELLA DGR N.84659 DEL 4-5-2007)

3. PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO (PTC)
- PTC  
 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO (PTC) DEL PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 75983 DEL 28/2001 (NOME DEL PTC DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL TICINO) DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 7919 DEL 26/11/2003 (NOME DEL PTC DEL PARCO NATURALE DELLA VALLE DEL TICINO) TAV.5 - AZIONAMENTO
- 3.1. ZONE DEL PARCO LOMBARDO DEL TICINO
- ZONE C2 ZONE PROTEZIONE AGRICOLO-FORESTALE A PREVALENTE INTERESSE PAESAGGISTICO (C2) ART. 8 DELLE NTA DI PTC DEL PARCO, DI CUI ALLA DGR 75983 DEL 28/2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO - AZIONAMENTO\_REGION\_SHP)
  - ZONE G2 ZONE DI PIANURA IRRIGUA A PREMINENTE VOCAZIONE AGRICOLA (G2) (GEOPORTALE PARCO TICINO - AZIONAMENTO\_REGION\_SHP)
  - ZONE BF RISERVE NATURALI PARZIALI BOTANICO-FORRESTALI (BF) ART. 15 NTA PTC PARCO REGIONALE - DGR 75983 DEL 28/2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO - AZIONAMENTO\_REGION\_SHP)
  - ZONE ZB RISERVE NATURALI PARZIALI ZOOLOGICHE-BIOGENETICHE (ZB) ART. 15 NTA PTC PARCO REGIONALE - DGR 75983 DEL 28/2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO - AZIONAMENTO\_REGION\_SHP)
  - AREE R AREE DEGRADATE DA RECUPERARE (R) ART. 11 NTA PTC PARCO REGIONALE - DGR N.15983 DEL 28/2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO - AZIONAMENTO\_REGION\_SHP)
- 3.2. RETE ECOLOGICA DEL PARCO LOMBARDO DEL TICINO
- CORRIDOIO ECOLOGICO (GEOPORTALE PARCO TICINO - RETE\_LINEE\_POLYLINE\_SHP)
  - BARRIERA (GEOPORTALE PARCO TICINO - RETE\_LINEE\_POLYLINE\_SHP)

NOTA

ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (ZONA IC)

	MAX PGT	PTC VIG.
SUPERFICIE TOTALE ZONA IC IDENTIFICATA DAL PTC VIGENTE	3.388.398 MQ	
SUPERFICIE TOTALE MAX AMMESSA IN AMPIAMENTO ART.12 PTC (5%)	169.420 MQ	
SUPERFICIE TOTALE MASSIMA RESIDUA NUOVA ZONA IC DEL PGT	3.557.818 MQ	
SUPERFICIE TOTALE ZONA IC IDENTIFICATA DAL PGT VIGENTE	2.366.099 MQ	

ZONA IC (MQ)	PTC 2001	ART. 12 PTC	MAX PGT	PTC VIG.
1. ZONA IC GROPELLO CAIROLI	3.152.046	157.602	3.309.648	2.208.079
2. ZONA IC SANTO SPIRITO	236.352	11.818	148.585	160.585
ZONA IC TOTALE	3.388.398	169.420	3.557.818	2.368.664

(I VALORI DI PGT VIGENTE SONO RETTIFICATI SULLA BASE DELLA CARTOGRAFIA APPROVATA)

PROGETTISTI  
**STUDIO PARCO**  
 STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCHITETTI COLLA FERRARI PERINOTTO VIA MENTANA 30 - 21029 VIGEVANO (PV) E-MAIL: GIANLUCA.PERINOTTO@STUDIOPARCO.IT TEL. +390381903211 P.IVA 02033030184

COMITENTI  
**COMUNE DI GROPELLO CAIROLI**  
 VIA LIBERTÀ 41 - 21027 GROPELLO CAIROLI (PV) TEL. CENTR. UNICO +39038218233 PARTITA IVA C.F. 00644010187 SITO INTERNET COMUNALE: HTTP://WWW.COMUNE.GROPELLOCAIROLI.PV.IT

REG. N. 1000  
**PGT**  
**COMUNE DI GROPELLO CAIROLI**  
 **Variante**  
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 ELABORATO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12 DEL 2005 E SS.MM.II. E DELLE L.R.N. 21 DEL 2014 E L.R.N. 18 DEL 2019

ELABORATO  
**DP01A**  
 DOCUMENTO DI PIANO

TITOLO  
 QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE - ELEMENTI DERIVANTI DALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE DI LIVELLO SOVRA-COMUNALE - PTC DEL PARCO DEL TICINO

SCALA  
 1:10000

DATA  
 GENNAIO 2025

QUESTO QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE È STATO ELABORATO DALLA SOCIETÀ STUDIO PARCO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCHITETTI COLLA FERRARI PERINOTTO, CHE NE HA ASSUNTO LA RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE, E DALLA SOCIETÀ STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCHITETTI COLLA FERRARI PERINOTTO, CHE NE HA ASSUNTO LA RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE. IL PRESENTE QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE È STATO ELABORATO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12 DEL 2005 E SS.MM.II. E DELLE L.R.N. 21 DEL 2014 E L.R.N. 18 DEL 2019.