



- LEGENDA**
- 1. PERIMETRO DI BASE**
- CONFINE AMMINISTRATIVO COMUNALE
 - INDIVIDUAZIONE COMUNI LIMITOFI
 - GROPPELLO (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - COMUNI CORRENTI LINEARI SHP)
- 1.1. ALTRI PERIMETRI DI RIFERIMENTO - AREE PROTETTE**
- ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE (ZSC - EX-SIC) SAN MASSIMO - CODICE IT208015 - MISURE C. DGR N.14429 DEL 2015 (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - ZSC_SIC_SHP-SHP)
 - ZONA A PROTEZIONE SPECIALE (ZPS) BOSCHI DEL TICINO - CODICE IT208011 - MISURE C. DGR N.14429 DEL 2015 (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - ZPS_SHP)
- 1.2. PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO**
- CONFINE DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL TICINO DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE DGR N.5983 DEL 2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO - CONFINE_P.T.C._IN_POLYLINE_SHP)
 - CONFINE DEL PARCO NATURALE DELLA VALLE DEL TICINO DI CUI ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO REGIONALE DGR N.919 DEL 2003 (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - PARCO_NATURALI_SHP)
 - PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (DGR N.2983/2001) INDIVIDUATO DAL P.T.C. DEL PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO 2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO - LINEA_IC_POLYLINE_SHP)
 - PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE ORIENTATA AI SENSI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (PGT COMUNALE VIGENTE)
- 2. PROGETTO DI NUOVE INFRASTRUTTURE**
- PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRONI-MORTARA
 - FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 METRI DALLA MEZZERIA DEL TRACCIATO)
 - (FONTE: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 4 DELLA DGR N.84659 DEL 4-5-2007)

- 3. VINCOLI DI TUTELA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE**
- 3.1. VINCOLI DI TUTELA DEI BENI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI (AI SENSI DEL D. LGS. N.42/2004 E S.M.I.)**
- BOSCHI E FORESTE (INDIVIDUATI IN BASE ALLA DEFINIZIONE DELLE LEGGI VIGENTI E AL PIP)
 - TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETTERA G) DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
 - ARTICOLO 117 DELLA PDG DI P.T.C.P. - ELABORATI DEL P.T.C.P. DI PAVIA 2, 1A E 4A - LOMELLINA (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - CARTA_FORESTALE_PERIMETRO_BOSCHI_SHP)
- 3.2. VINCOLI SUI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA (AI SENSI DEL D. LGS. N.42/2004 E S.M.I.)**
- BENI IMMOBILI, TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
 - RESTI E CAPPELLA EX CHIESA DELLA TRINITA'
 - CHIESA DI S. GIORGIO MARTIRE
 - CHIESA DI S. ROCCO
 - CASTELLO DEI BECCARIA
 - VILLA E PARCO CAIROLI
 - BENI IMMOBILI, TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 C1 E 12 C1 DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
 - PALAZZO MUNICIPALE
 - CHIESSETTA MADONNA DEL BUON CONSIGLIO
 - CHIESSETTA MADONNA DEL ROSARIO
 - CIMITERO VECCHIO
 - CIMITERO NUOVO
 - TORRE CIVICA
 - SCUOLA PRIMARIA COMUNALE
 - STAZIONE FERROVIARIA
 - CASELLO FERROVIARIO
 - TORRE CIVICO ACQUEDOTTO
 - PALAZZO

- 4. VINCOLI RELATIVI ALLE ZONE DI RISPETTO**
- 4.1. VINCOLI RELATIVI ALLE FASCE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO**
- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
 - AI SENSI DELL'ART. 4 DEL DECRETO LEGISLATIVO N.285/1992 (CODICE DELLA STRADA) E DELLA CIRCOLARE MINISTERO LAVORI PUBBLICI N.67/91/997
 - FASCIA DI RISPETTO AUTOSTRADA (300 METRI DAL CONFINE) STRADA DI TIPO A
 - AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DPR N.495 DEL 16 DICEMBRE 1992
 - FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (30 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO C
 - AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DPR N.495 DEL 16 DICEMBRE 1992
 - FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (20 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO F
 - AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DPR N.495 DEL 16 DICEMBRE 1992
 - FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (10 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO F VICINALE
 - AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DPR N.495 DEL 16 DICEMBRE 1992
 - FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO (30 METRI DAL BINARIO DI CORSA)
 - AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.P.R. N. 753 DEL 11-07-1980
- 4.2. AREE DI SALVAGUARDIA DELLE ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO**
- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA (10 METRI DAL PUNTO DI CAPTAZIONE)
 - ZONA DI RISPETTO (200 METRI DAL PUNTO DI CAPTAZIONE)
 - AI SENSI DELL'ART. 34, COMMA 3, D. LGS. N. 152 DEL 3-4-2006
 - (FONTE: GEOPORTALE - PUNTI DI CAPTAZIONE DI ACQUE POTABILI_SHP)
- 4.3. VINCOLI RELATIVI AD ALTRE ZONE DI RISPETTO**
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE (100 M DAL PERIMETRO DEL CIMITERO) AI SENSI DEL DECRETO PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N.285 DEL 10 AGOSTO 1990
 - (FONTE: COMUNE DI GROPPELLO CAIROLI PGT VIGENTE)
 - ZONA DI RISPETTO DEPURATORE (100 M DAL PERIMETRO DEL DEPURATORE) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II. E DELL'EL. R.N.21 DEL 2014 E L.R.N.18 DEL 2019
 - (FONTE: COMUNE DI GROPPELLO CAIROLI PGT VIGENTE)
- 2.1. VINCOLI DEL SISTEMA DELLE RETI E DELLE INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO**
- LINEE ELETTRICITA' ESISTENTI - TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE
 - FASCE DI PRIMA APPROSSIMAZIONE E FASCIA DI RISPETTO
 - (FONTE: COMUNE DI GROPPELLO CAIROLI PGT VIGENTE)
 - LINEA OLEODOTTO ESISTENTE
 - FASCIA DI RISPETTO SECONDO DISPOSIZIONI VIGENTI DM 24 NOVEMBRE 1984
 - (FONTE: COMUNE DI GROPPELLO CAIROLI PGT VIGENTE)
 - LINEA OLEODOTTO ESISTENTE
 - FASCIA DI RISPETTO SECONDO DISPOSIZIONI VIGENTI
 - (FONTE: COMUNE DI GROPPELLO CAIROLI PGT VIGENTE)
 - IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI
 - ANTENNA DELLA RETE DI TELEFONIA MOBILE
 - (FONTE: COMUNE DI GROPPELLO CAIROLI PGT VIGENTE)

PROGETTISTI
ARCO PARCO
 STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA
 ARCHITETTI COLLA FERRARI PERINOTTO
 VIA MENTANA 30 - 21029 VIGEVANO (PV)
 E-MAIL: GIANLUCA.PERINOTTO@ARCOPARCO.IT
 TEL. +390381963211 P.FAX 0203030184

COMITENTI
COMUNE DI GROPPELLO CAIROLI
 VIA LIBERTÀ 41 - 21027 GROPPELLO CAIROLI (PV)
 TEL. CENTR. UNICO +39038215233
 PARTITA IVA CF. 05641610187
 SITO INTERNET COMUNALE:
 HTTP://WWW.COMUNE.GROPPELLOCAIROLI.PV.IT

SGRA
PGT
COMUNE DI GROPPELLO CAIROLI
VARIANTE
PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
 ELABORATO AI SENSI DELLA
 LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II.
 E DELL'EL. R.N.21 DEL 2014 E L.R.N.18 DEL 2019

ELABORATO
DP02
 DOCUMENTO DI PIANO

QUADRO CONSOBOLITIVO DEL TERRITORIO
 COMUNALE - SISTEMA DEI VINCOLI TERRITORIALI
 IN BASE ALLA PIANIFICAZIONE VIGENTE E
 ALLA NORMATIVA IN MATERIA

SCALA 1:10000
 DATA GENNAIO 2025

QUESTO DOCUMENTO È DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DELLO STUDIO ARCO PARCO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla ARCO PARCO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla ARCO PARCO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA.