



COMUNE DI GROPELLO CAIROLI

Provincia di Pavia

Originale

DETERMINAZIONE

Servizio Finanziario e Tributi

Numero 23 Del 07-05-2026

OGGETTO:	AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE IN CONCESSIONE - AVVIO PROCEDURE E APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE INTERESSE
-----------------	---

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 in data 15/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
- Con Decreto Sindacale n. 15 del 27/06/2025 sono state confermate le funzioni gestionali al sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi Dott.ssa Mariateresa Palestra.

Richiamati:

- la legge 190/2012 Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e s.m.i.
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 in data 26/01/2026 avente oggetto: "PIANO INTEGRATO ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE 2026-2028 - APPROVAZIONE".

Atteso che il sottoscritto Responsabile relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale ai sensi dell'art. 6 del Codice di comportamento emanato con DPR n. 62/2013;

Vista la deliberazione di C.C. n. 42 del 15/12/2025 ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUPS 2026-2028";

Vista la deliberazione di C.C. n. 43 del 15/12/2025 ad oggetto "ESAME DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 PREDISPOSTO DALLA GIUNTA COMUNALE E DELLA RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE AI SENSI DEL D.M. 25/07/2023. APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026/2028 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)";

Vista la deliberazione G.C. n. 144 del 15/12/2025 di approvazione del PEG finanziario 2026-2028 e s.m.i;

Visti

- lo Statuto ed il vigente Regolamento di Contabilità.
- gli articoli n. 107, n. 183, n. 191 e n. 192 del T.U. enti locali (D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.).
- il punto 5.2 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria potenziata, allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011.

Vista la legge n. 136 del 13/08/2010 così come modificata dal D.L. 187/2010 e s.m.i. inerente agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Preso atto che, qualora l'esecuzione del servizio oggetto del presente affidamento comporti lo svolgimento, da parte dell'affidatario, di uno o più trattamenti di dati personali per conto dell'Ente, il medesimo sarà designato quale responsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679 ed è tenuto alla sottoscrizione del relativo atto di nomina, conforme al modello in uso presso l'Ente e depositato agli atti dell'ufficio competente;

Premesso che

- è in scadenza il vigente contratto di gestione del servizio di riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale ;
- con deliberazione di C.C. N. 5 del 16/04/2026 , dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato atto di indirizzo per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale;
- con il medesimo atto è stato demandato al Funzionario Responsabile l'avvio delle procedure di legge per l'affidamento in parola;

Richiamati :

-l'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale , per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo II.

- l'art. 179 del D.Lgs.36/2023 disciplina il metodo di calcolo del valore stimato delle concessioni prevedendo che il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi;

Atteso che:

- il valore stimato della concessione per il tempo di durata individuato risulta inferiore a 140.000 €;
- la stima del valore è stata effettuata sulla base dei dati relativi agli incassi per Canone unico patrimoniale registrati dall'ente nel periodo 2022-2025 e sul trend storico del fatturato , come risultante dal dettaglio che segue:

Anno	Riscossioni a competenza
2022	85.000,00
2023	83.115,00
2024	90.337,71
2025	92.056,00

Media	87.627,00
-------	-----------

Fatturato anno	2022	2023	2024	2025	Tot.
Canone	18.409,19	18.749,89	15.448,27	19.813,49	72.420,84
Diritti	2.791,56	3.004,59	3.081,20	3.787,49	12.664,84
Oneri	314,80	972,42	331,55	848,11	2.466,88
Totale	21.515,55	22.726,90	18.861,02	24.449,09	87.552,56

Considerato

-che l'aumento degli incassi rapportato registrato nell'ultimo biennio, rapportato alla media annua del fatturato storico , porta alla stima di un importo stimabile che all'aggio del 20,50% , eventualmente aggiornato a rivalutazione istat, potrebbe portare ad un fatturato massimo per canone pari a € 20.800,00 annuo, per un valore totale complessivo di € 83.200,00 attribuibile all'intera durata della concessione, prevista in anni 3 oltre a possibile proroga contrattuale di un anno, per solo aggio ;

-che l'ammontare di spese per diritti e oneri di riscossione è stimato a € 4.000,00 massimo annuale , sulla base del trend storico calcolato sul medesimo quadriennio per un ammontare massimo di € 16.000,00;

- che il valore complessivo della concessione per la durata massima prevista ammonta a € 99.200,00

Visti:

- il parere del MIT N. 3407 del 13/05/2025, secondo cui per le concessioni sotto ai 140.000,00 euro non è ammesso l'affidamento diretto ;

- la sentenza del TAR Sicilia , Sez. II n. 1165 del 27/05/2025 che ha ritenuto che non sia consentito l'affidamento diretto per la concessione di servizi pubblici;

Atteso che ai sensi dell'art. 5, comma 5, dell'allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, gli enti concedenti devono possedere la qualificazione per l'affidamento della concessione di importo pari o superiore a € 140.000,00;

Ritenuto quindi:

- di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando secondo le modalità individuate dal vigente codice dei contratti ;

- di avviare un'indagine di mercato al fine di reperire soggetti interessati alla concessione in parola, riservandosi in ogni caso la possibilità di non procedere ulteriormente per sopravvenute differenti esigenze;

DETERMINA

- di richiamare e confermare le argomentazioni in premessa elencate;
- di approvare l'avviso di manifestazione di interesse alla procedura per l'affidamento del servizio di gestione del canone unico patrimoniale (concessione e autorizzazione o esposizione pubblicitaria, canone concessione per l'occupazione delle are e spazi appartenenti al patrimonio pubblico e canone mercatale);
- di dare atto che ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D.lgs. 267/00 il presente atto disciplina :
 - il fine del contratto: concessione del servizio gestione e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale;
 - l'oggetto del contratto: concessione di servizio di gestione e riscossione
 - le modalità di individuazione dell'altra parte contraente: procedura negoziata preceduta da avviso di manifestazione di interesse alla partecipazione della trattativa per l'individuazione di soggetti da invitare;
- di stabilire che il contratto avrà durata anni tre con possibilità di proroga di 12 mesi;
- di dare atto che la spesa trova copertura sul capitolo di bilancio 671 codice di bilancio 01.04-1.03.02.03.999 del bilancio di previsione 2026-2028;

- di demandare l'assunzione del definitivo impegno di spesa all'aggiudicazione definitiva, prevedendo sin d'ora l'aggiornamento contabile della previsione di spesa negli atti di programmazione finanziaria successivi a quelli in corso di validità;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- di dare atto, altresì, che:
 - ai fini del principio della competenza finanziaria, l'obbligazione di cui al presente atto sorge nell'anno 2026 e si estende alla durata contrattuale;
 - la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa e va pubblicata all'Albo Comunale.

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Mariateresa Palestra

Servizio Finanziario e Tributi

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, il visto Favorevole sulla Regolarita' tecnica

Data 28-04-2026

IL RESPONSABILE Servizio Finanziario e Tributi
Dott.ssa Mariateresa Palestra

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto si attesta la regolarità contabile **Favorevole** e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la presente determinazione, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e dell'articolo 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.

Gropello Cairoli, li 07-05-2026

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Mariateresa Palestra