



LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

- CONFINE AMMINISTRATIVO COMUNALE
- INDIVIDUAZIONE COMUNI LIMITROFI
- GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - COMUNI CORRENTI LINEARI (SHP)

1.1. ALTRI PERIMETRI DI RIFERIMENTO - AREE PROTETTE

- ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE (ZSC) (EX-SIC)**
SAN MASSIMO - CODICE IT2080315 - MISURE C. DGR N.44/20 DEL 2015 (GEOPORTALE PARCO TICINO) - CONFINE P.T.C. (R. POLYLINE.SHP)
- ZONA A PROTEZIONE SPECIALE (ZPS)**
BOSCHI DEL TICINO - CODICE IT2080301 - MISURE C. DGR N.44/20 DEL 2015 (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - ZSC_SIC.SHP)
- PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO**
CONFINE DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL TICINO DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE DGR N.5983 DEL 2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO) - CONFINE P.T.C. (R. POLYLINE.SHP)
- CONFINE DEL PARCO NATURALE DELLA VALLE DEL TICINO DI CUI ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO REGIONALE DGR N.919 DEL 2003 (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA - PARCHI NATURALI.SHP)
- PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (DGR N.5983/2001) INDIVIDUATO DAL P.T.C. DEL PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO 2001 (GEOPORTALE PARCO TICINO) - LINEA_IC_POLYLINE.SHP)
- PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE ORIENTATA AI SENSI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (PGT COMUNALE VIGENTE)

2. PROGETTO DI NUOVE INFRASTRUTTURE

- PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRONI-MORTARA
- FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 METRI DALLA MEZZERUA DEL TRACCIATO)
- (FONTE: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 4 DELLA DGR N.8469 DEL 4-5-2007)

3. VINCOLI DI TUTELA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE

3.1. VINCOLI DI TUTELA DEI BENI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI (AI SENSI DEL D. LGS. N.42/2004 E S.M.I.)

- TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETTURA 1^, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. ARTICOLO 117 DELLA NDA DI PTCP - ELABORATI DEL PTCP DI PAVIA 2.1A E 4.A - LOMELLINA (GEOPORTALE REGIONE LOMBARDA) - CARTA FORESTALE - PERIMETRO BOSCO (SHP)

3.2. VINCOLI SUI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA (AI SENSI DEL D. LGS. N.42/2004 E S.M.I.)

- BENI IMMOBILI, TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- RESTI E CAPPELLA EX CHIESA DELLA TRINITA
- CHIESA DI S. GIORGIO MARTIRE
- CHIESA DI S. ROCCO
- CASTELLO DEI BECCARIA
- VILLA E PARCO CAROLI
- BENI IMMOBILI, TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 C1 E 12 C1, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- PALAZZO MUNICIPALE
- CHIESSETTA MADONNA DEL BUON CONSIGLIO
- CHIESSETTA MADONNA DEL ROSARIO
- CIMITERO VECCHIO
- CIMITERO NUOVO
- TORRE CIVICA
- SCUOLA PRIMARIA COMUNALE
- STAZIONE FERROVIARIA
- CASELO FERROVIARIO
- TORRE CIVICO ACQUEDOTTO
- PALAZZO

AREALI A RISCHIO DI RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI, INDIVIDUATE DALLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PASSEGGIO PER LE PROVINCE DI MONZA E BRIANZA E PAVIA (PROT. AIR 00089 DEL 21-05-2008 - ALLEGATO GROPELLO CAROLI AREE POTENZIALI SHP)

LOC. MARONE (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

CASCINA GUATA / ROBERTINA (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

CAVO MORANDOTTI (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

CASCINA MENABREA (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

FRASCATE/CASTEGNIO, VIGNE SASSI, GARALDI E CRISTIANI (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

DOSSO DEL MARONIN (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

DOSSO VICINO AL CANALE CAVOUR (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

CASTELLO BECCARIA (COMPLESSO TRECENTESCO INNALZATO SUI RESTI IN ATICO FORTILIZIO)

VIGNA GUARDONI, ZONA COSTONE (AREA DI MATERIALE MOBILE DI ETA' PROTOSTORICA) N.U.*

CASCINA MIRACOLO PROP. CERRI (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

PRESSO CIMITERO INFRASTRUTTURA VIARIA DI ETA' ROMANA REMPREGATA) N.U.*

PRESSO CAVO EMANUELE (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

PODIERE PASSERNA (AREA DI MATERIALE MOBILE DI ETA' ROMANA)

SANTO SPIRITO (INSERIMENTO DI ETA' PROTOSTORICA E ROMANA)

SAN MASSIMO, DOSSO DEI MORTI (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)

MOLINO DI CORTE (AREA DI MATERIALE MOBILE DI ETA' PROTOSTORICA E ROMANA)

- CHIESA DI SAN GIORGIO MARTIRE DI FONDAZIONE MEDIEVALE
- CHIESA DI SAN ROCCO ATTESTATA NEL XVI SECOLO
- ADAZIENZE SANTO SPIRITO (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)
- CASCINA SPERANZA (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)
- PV.GR.C.25 (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)
- COSTA DELLA DELIZIA (REPERTI OSTEOLOGICI ANIMALI DI ETA' PROTOSTORICA) N.U.*
- CASCINA BECCARI DI SANTO SPIRITO (AREA FUNERARIA DI ETA' ROMANA)
- CASCINA COZZOLA (AREA DI MATERIALE MOBILE DI ETA' ROMANA)

4. VINCOLI RELATIVI ALLE ZONE DI RISPETTO

4.1. VINCOLI RELATIVI ALLE FASCE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO

- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
- AI SENSI DELL'ART. 4 DEL DECRETO LEGISLATIVO N.265/1982 (CODICE DELLA STRADA) E DELLA CIRCOLARE MINISTERO LAVORI PUBBLICI N.670/1997
- FASCIA DI RISPETTO AUTOSTRADA (300 METRI DAL CONFINE) STRADA DI TIPO A
- AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DPR N.495 DEL 16 DICEMBRE 1992
- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (30 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO C
- AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DPR N.495 DEL 16 DICEMBRE 1992
- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (20 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO F
- AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DPR N.495 DEL 16 DICEMBRE 1992
- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (10 METRI DAL CONFINE STRADALE) STRADA DI TIPO F VIGNALE
- AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DPR N.495 DEL 16 DICEMBRE 1992
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO (30 METRI DAL BINARIO DI CORSA)
- AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.P.R. N. 703 DEL 11-07-1980

4.2. AREE DI SALVAGUARDIA DELLE ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO

- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA (10 METRI DAL PUNTO DI CAPTAZIONE)
- ZONA DI RISPETTO (200 METRI DAL PUNTO DI CAPTAZIONE)
- AI SENSI DELL'ART. 34, COMMA 3, D. LGS. N. 152 DEL 3-4-2006
- FONTE: GEOPORTALE - PUNTI DI CAPTAZIONE DI ACQUE POTABILI (SHP)

4.3. VINCOLI RELATIVI AD ALTRE ZONE DI RISPETTO

- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE (100 M DAL PERIMETRO DEL CIMITERO) AI SENSI DEL DECRETO PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N.285 DEL 10 AGOSTO 1990
- FONTE: COMUNE DI GROPELLO CAROLI, PGT VIGENTE
- ZONA DI RISPETTO DEPURATORE (100 M DAL PERIMETRO DEL DEPURATORE) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2000 E SS.MM.II. E DELL'ART.31 DEL 2014 E L.R.N.18 DEL 2019
- FONTE: COMUNE DI GROPELLO CAROLI, PGT VIGENTE

2.1. VINCOLI DEL SISTEMA DELLE RETI E DELLE INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO

- LINEE ELETTRICITA' ESISTENTI - TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE
- FASCE DI PRIMA APPROSSIMAZIONE E FASCIA DI RISPETTO
- FONTE: COMUNE DI GROPELLO CAROLI, PGT VIGENTE
- LINEA GASDOTTO ESISTENTE
- FASCIA DI RISPETTO SECONDO DISPOSIZIONI VIGENTI DM 24 NOVEMBRE 1984
- FONTE: COMUNE DI GROPELLO CAROLI, PGT VIGENTE
- LINEA CLEODOTTO ESISTENTE
- FASCIA DI RISPETTO SECONDO DISPOSIZIONI VIGENTI
- FONTE: COMUNE DI GROPELLO CAROLI, PGT VIGENTE
- IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI
- ANTENNA DELLA RETE DI TELEFONIA MOBILE
- FONTE: COMUNE DI GROPELLO CAROLI, PGT VIGENTE

PROGETTISTI
PGT
STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA
ARCHITETTI COLLA FERRARI PERINOTTO
VIA MENTANA 30 - 27027 VIGEVANO (PV)
E-MAIL: GIANLUCA.PERINOTTO@GROPELLOCAIROLI.IT
TEL. +390381903221 P.IVA 02003500184

COMITENTE
COMUNE DI GROPELLO CAROLI
VIA LIBERTÀ 41 - 27027 GROPELLO CAROLI (PV)
TEL. CENTR. UNICO +39038181233
PARTITA IVA C.F. 00464100181
SITO INTERNET COMUNALE:
HTTP://WWW.COMUNE.GROPELLOCAIROLI.PV.IT

SCALA
PGT
COMUNE DI GROPELLO CAROLI
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ELABORATO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2000 E SS.MM.II. E DELL'ART.31 DEL 2014 E L.R.N.18 DEL 2019

PROGETTO
DP02
QUADRO CONSENSIVO DEL TERRITORIO COMUNALE - SISTEMA DEI VINCOLI TERRITORIALI IN BASE ALLA PIANIFICAZIONE VIGENTE E ALLA NORMATIVA IN MATERIA

REFERIMENTO

ELABORATO
DP02
DOCUMENTO DI PIANO

TITOLO
QUADRO CONSENSIVO DEL TERRITORIO COMUNALE - SISTEMA DEI VINCOLI TERRITORIALI IN BASE ALLA PIANIFICAZIONE VIGENTE E ALLA NORMATIVA IN MATERIA

SCALA
1:10000

DATA
GIUGNO 2026

N.U. = NON URBICABILE